

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

nimi: MTÜ Eesti Kinnisvara Korrashoiu Liit

registrikood: 80102849

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 141

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11314

telefon: +372 6617998

e-posti aadress: info@ekkliit.ee

Sisukord

| | |
|---|-----------|
| Tegevusaruanne | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne | 4 |
| Bilanss | 4 |
| Tulemiaruanne | 5 |
| Rahavoogude aruanne | 6 |
| Netovara muutuste aruanne | 7 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted | 8 |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ostjate vastu | 10 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 11 |
| Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud | 11 |
| Lisa 6 Kasutusrent | 11 |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed | 12 |
| Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud | 12 |
| Lisa 9 Annetused ja toetused | 12 |
| Lisa 10 Tulu ettevõtlusest | 12 |
| Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | 13 |
| Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud | 13 |
| Lisa 13 Tööjõukulud | 13 |
| Lisa 14 Seotud osapooled | 13 |
| Lisa 15 Täiendav lisa tulemiaruaude juurde | 14 |
| Aruande allkirjad | 16 |

Tegevusaruanne

2018 aastal toimus MTÜ EKKL (edaspidi: liidu) 2 üldkoosolekut ja 5 juhatuse koosolekut. Liidu liikmeks astus aasta jooksul 3 uut liiget. Liidu 2018 aasta põhitegevuseks oli eelkõige kinnisvara korrashoiu ala aluste arendamine, teavitamine ning uute töö- ja teabevahendite (näiteks osalemine valdkonna standardite koostamisel, valdkonna foorumid, kinnisvara korrashoiu uute aluste ja rakenduste arenguprojektid) koostamine, valdkonna õigusloomes osalemine, kinnisvara korrashoiuga tegelevate ettevõtjate sertifitseerimine ning kutset andva organisatsioonina kutse andmine. 2018 aastal väljastas liit kinnisvara korrashoiu valdkonna 189 riiklikku kutsetunnistust füüsilistele isikutele ja 10 sertifikaati juriidilistele isikutele. Liit tegutseb jätkuvalt kinnisvara korrashoiu kutseala kutse andja õigustega tähtajaga kuni 29.10.2023.

Liit korraldas 2018 aastal 6 erinevat kinnisvara korrashoiu alast seminari ja foorumit, hulgaliselt toimus erialastel ja kutse teemadel arutelusid-ümarlaudu ja teabepäevi ning koosolekuid korrashoiuga tegelejatele. Tartu Linnavalitsuse osalise sihtfinantseerimise vahendite toel korraldati 28.02-02.03.2018 kinnisvara korrashoiu foorum Lõuna Eesti regioonis ning Tallinna Linnavarameti osalise sihtfinantseerimise toel Eesti VI kinnisvara korrashoiu kuu raames korrashoiu valdkonna foorum 22.11.2018 Tallinnas. Sõlmiti koostöökokkulepe Äripäevaga jooksva meediaprogrammi läbiviimiseks ja leping SA Kredex osalise sihtfinantseerimise vahendite toel kinnisvara korrashoiu käsiraamatu koostamiseks 2019 aastal.

Liidu 06.06.2018 üldkoosolek kinnitas liidu 2017 majandusaasta aruande ja liidu 22.11.2018 üldkoosolek 2019 aasta eelarve mahus 118 602 eurot. Liit oma tegevuses 2018 aastal järgis liidu 2017 – 2021 arenguprogrammi dokumendiga ettenähtud tegevusi ja eesmärgi. Osaleti pidevalt erialast ettevõtluskeskkonda reguleeriva seadusandluse loomise protsessis ning jätkati valitsejana tegutsevate liikmete toetavat teavitamist ja nõustamist KrtS paremaks rakendamiseks. Eesti Standardikeskuses algatati standardi EVS 807 heakorra osa täiendamine ning jätkati tööd standardi EVS 914 uustöötuse koostamisel. Koostöös Kinnisvarakeskkonna Ekspert OÜ-ga korraldati Tallinnas ja Tartus kinnisvara korrashoiu alased koolituskursused kutsetaotlejatele ja kutse omajatele ning Tallinnas ja Tartus erinevad täienduskursused kinnisvara korrashoidjatele. Osaleti kinnisvara korrashoiu kutseala kutse andja konkursil ning konkursi võitjana saadi kutse andmise õigus järgneviks viieks aastaks. Aasta jooksul anti korrashoidjatele mitmeid hea tava selgitavaid rakendusjuhiseid valdkonna hangete ja õigusaktide rakendamise teemadel aga ka korraldati ja arendati liidu struktuuride ja kutse andmise toimimise aluseid ja korraldust.

Liidu keskmine töötajate arv 2018 aastal oli 1 töötaja, lisaks maksti töötasu liidu seminaride ja foorumite lektoritele, projektide konsultantidele ja juhtidele, hindamis- ja kutsekomisjonide liikmetele. Kokku oli liidu tulu 2018 aastal 107 418 eurot, mis oli võrreldes 2017 aastaga ~12% vähem, liikmetelt saadud tasude ja toetuste tulud jäid samale tasemele, samas vähenes veidi tulu ettevõtlusest, eelkõige kutse andmise tulu. Liidu tööjõukulud koos sotsiaalmaksudega 2018 aastal olid 48 242 eurot, millest töötajate tööjõukulu oli 30 880 eurot. Võrreldes 2017 aastaga liidu tööjõukulud vähenesid ~22 % ja liidu tegevuskulud vähenesid ~10%, mis tuleneb eelkõige säästlikest lahendustest seonduvalt tööjõu kasutamise ja põhitegevuse korraldamisega. Kokku olid liidu kulud 2018 aastal 103 770 eurot, mis võrreldes 2017 aasta kuludega vähenesid ~11%. Liidu eelmiste perioodide tulem oli 16 817 eurot ning sihtkapital 13 869 eurot. Liidu 2018 majandusaasta tegevuse tulem oli 3 648 eurot ja liidu netovara seisuga 31.12.2018 oli 34 334 eurot, kokku koos kohustustega 46 981 eurot.

Aastaruanne on koostatud lähtudes MTÜ tegevuse jätkuvuse printsiibist. Liidu juhatus on 7 liikmeline. Juhatuses esimees on Heikki Lind, liikmed Roode Liias, Miguel Ortega, Tiit Teder, Janek Hintsov, Ivar Bank, Mait Raig.

Peamised võrreldavad suhtarvud

| | 2018 | 2017 |
|---|-------|-------|
| Tegevustulemi marginaal(%)(põhitegevuse tulem/tulu)x100 | 3,40 | 4,71 |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevarad/lühiajalised kohustused) | 3,48 | 5,29 |
| ROA (%) (tulem/varad kokku)x100 | 7,76 | 15,51 |
| ROE (%) (tulem/netovara)x100 | 10,63 | 18,47 |

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

| | 31.12.2018 | 31.12.2017 | Lisa nr |
|--|---------------|---------------|---------|
| Varad | | | |
| Käibevarad | | | |
| Raha | 38 795 | 26 624 | |
| Nõuded ja ettemaksud | 5 186 | 4 191 | 2,3,4 |
| Kokku käibevarad | 43 981 | 30 815 | |
| Põhivarad | | | |
| Finantsinvesteeringud | 3 000 | 5 500 | 5 |
| Kokku põhivarad | 3 000 | 5 500 | |
| Kokku varad | 46 981 | 36 315 | |
| Kohustised ja netovara | | | |
| Kohustised | | | |
| Lühiajalised kohustised | | | |
| Võlad ja ettemaksud | 12 647 | 5 821 | 4,7 |
| Kokku lühiajalised kohustised | 12 647 | 5 821 | |
| Kokku kohustised | 12 647 | 5 821 | |
| Netovara | | | |
| Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses | 13 869 | 13 677 | |
| Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem | 16 817 | 11 186 | |
| Aruandeaasta tulem | 3 648 | 5 631 | |
| Kokku netovara | 34 334 | 30 494 | |
| Kokku kohustised ja netovara | 46 981 | 36 315 | |

Tulemiaruanne

(eurodes)

| | 2018 | 2017 | Lisa nr |
|--|-----------------|-----------------|---------|
| Tulud | | | |
| Liikmetelt saadud tasud | 48 426 | 48 288 | 8 |
| Annetused ja toetused | 5 927 | 6 200 | 9,15 |
| Tulu ettevõtlusest | 52 858 | 66 297 | 10,15 |
| Muud tulud | 207 | 1 130 | 15 |
| Kokku tulud | 107 418 | 121 915 | |
| Kulud | | | |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -12 536 | -8 632 | 11,15 |
| Mitmesugused tegevuskulud | -42 937 | -43 417 | 12,15 |
| Tööjõukulud | -48 242 | -61 793 | 13,15 |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus | 0 | -2 331 | |
| Muud kulud | -55 | 0 | |
| Kokku kulud | -103 770 | -116 173 | |
| Põhitegevuse tulem | 3 648 | 5 742 | |
| Muud finantstulud ja -kulud | 0 | -111 | |
| Aruandeaasta tulem | 3 648 | 5 631 | |

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

| | 2018 | 2017 | Lisa nr |
|--|---------------|---------------|---------|
| Rahavood põhitegevusest | | | |
| Põhitegevuse tulem | 3 648 | 5 742 | |
| Korrigeerimised | | | |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus | 0 | 2 331 | |
| Kokku korrigeerimised | 0 | 2 331 | |
| Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus | -995 | 1 534 | 2,3,4 |
| Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus | 6 826 | -1 378 | 4,7 |
| Kokku rahavood põhitegevusest | 9 479 | 8 229 | |
| Rahavood investeerimistegevusest | | | |
| Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel | -500 | 0 | 5 |
| Antud laenude tagasimaksed | 3 000 | 0 | 5 |
| Kokku rahavood investeerimistegevusest | 2 500 | 0 | |
| Rahavood finantseerimistegevusest | | | |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed | 0 | -2 331 | |
| Makstud intressid | 0 | -111 | |
| Laekunud sihtkapital | 192 | 128 | |
| Kokku rahavood finantseerimistegevusest | 192 | -2 314 | |
| Kokku rahavood | 12 171 | 5 915 | |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses | 26 624 | 20 709 | |
| Raha ja raha ekvivalentide muutus | 12 171 | 5 915 | |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus | 38 795 | 26 624 | |

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

| | | | Kokku netovara |
|--------------------------------------|---|---------------------|----------------|
| | Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses | Akumuleeritud tulem | |
| 31.12.2016 | 13 549 | 11 186 | 24 735 |
| Aruandeaasta tulem | | 5 631 | 5 631 |
| Asutajate ja liikmete sissemaksed | 128 | | 128 |
| 31.12.2017 | 13 677 | 16 817 | 30 494 |
| Aruandeaasta tulem | | 3 648 | 3 648 |
| Asutajate ja liikmete sissemaksed | 192 | | 192 |
| 31.12.2018 | 13 869 | 20 465 | 34 334 |

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

EKKL 2018.aasta raamatupidamise aastaaruande on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Tulude kulude aruanne on koostatud vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendi RTJ 14 lisas toodud põhimõtetele.

Sihifinantseerimiste kajastamisel lähtutakse RTJ 12 põhimõtetest ja kasutatakse brutomeetodit.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringute arvestus toimub soetusmaksumuse meetodil (vastavalt RTJ 11)

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu kujutavad endast nõudeid liidu liikmete ja ka mitteliikmete vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinuskärgiga lähtudes RTJ 3.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ja kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad ja amortisatsioon

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse üle ühe aastase kasutuseaga varasid, mille soetusmaksumus ületab 1000 €. Väheolulise maksumusega, alla 1000 € inventar on kantud kuludesse ning nende kohta peetakse bilansiväliselt analüütilist arvestust.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses. Põhivara amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel lähtudes konkreetse põhivara kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid on alljärgnevad:

I grupi põhivahendite aasta amortisatsiooninorm 8%

II grupi põhivahendite aasta amortisatsiooninorm 40%

Rendid

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse renti, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina, mis kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Võlad tarnijatele ja mitmesugused võlad

Võlad tarnijatele ja mitmesugused võlad kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis üldjuhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Annetused ja toetused

Sihtotstarbelised annetused, mis on ettenähtud ainult mingi konkreetse projekti finantseerimiseks kajastatakse tuluna lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Kuni tuluna kajastamise hetkeni kajastatakse neid bilansis passivas tulevaste perioodide tuluna.

Tulud

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul kajastatakse intressitulu kassapõhiselt. Tulud kajastatakse vastavalt Raamatupidamise Toimikonna juhendi RTJ 14 lisas toodud põhimõtetele.

Liikme- ja sisseastumismakse ning muid mitte-sihtotstarbelisi tasusid ühingu liikmetelt kajastatakse tuluna perioodis, mille eest on need tasutud lähtudes eeldusest, et nende laekumine on praktiliselt kindel. Sisseastumismaksud kantakse osakapitali suurendamiseks.

Sihtfinantseerimine

Sihtotstarbelised annetused, mis on ettenähtud ainult mingi konkreetse projekti finantseerimiseks kajastatakse tuluna lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Kuni tuluna kajastamise hetkeni kajastatakse neid bilansis passivas tulevaste perioodide tuluna.

Sihtfinantseerimiseks loodud eraldised ja summad, mille laekumine ei ole kindel, kajastatakse tulevaste perioodide tuluna kassapõhiselt.

Seotud osapooled

MTÜ loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmed ja MTÜ liikmeid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

| | 31.12.2018 | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu | 5 168 | 5 168 |
| Ostjatelt laekumata arved | 5 363 | 5 363 |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded | -195 | -195 |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 6 | 6 |
| Ettemaksed | 12 | 12 |
| Tulevaste perioodide kulud | 12 | 12 |
| Kokku nõuded ja ettemaksed | 5 186 | 5 186 |
| | | |
| | 31.12.2017 | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu | 4 036 | 4 036 |
| Ostjatelt laekumata arved | 5 417 | 5 417 |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded | -1 381 | -1 381 |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 16 | 16 |
| Ettemaksed | 139 | 139 |
| Tulevaste perioodide kulud | 139 | 139 |
| Kokku nõuded ja ettemaksed | 4 191 | 4 191 |

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

| | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|--|--------------|---------------|
| Ostjatelt laekumata arved | 5 362 | 5 417 |
| Ostjatelt laekumata arved | 5 362 | 5 417 |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded | -195 | -1 381 |
| Kokku nõuded ostjate vastu | 5 167 | 4 036 |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded | | |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses | -1 381 | -146 |
| Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded | 0 | 146 |
| Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded | -195 | -1 381 |
| Lootusetuks tunnistatud nõuded | 1 381 | 0 |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks | -195 | -1 381 |

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

| | 31.12.2018 | | 31.12.2017 | |
|---|------------|--------------|------------|--------------|
| | Ettemaks | Maksuvõlg | Ettemaks | Maksuvõlg |
| Ettevõtte tulumaks | | 26 | | 6 |
| Üksikisiku tulumaks | | 369 | | 515 |
| Sotsiaalmaks | | 672 | | 950 |
| Kohustuslik kogumispension | | 34 | | 52 |
| Töötuskindlustusmaksed | | 42 | | 65 |
| Ettemaksukonto jääk | 6 | | 16 | |
| Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 6 | 1 143 | 16 | 1 588 |

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

| | | | Kokku |
|-------------------|-----------------|--------------|--------------|
| | Aktsiad ja osad | | |
| 31.12.2016 | | 5 500 | 5 500 |
| 31.12.2017 | | 5 500 | 5 500 |

| | | | Kokku |
|-------------------|-----------------|---------------|--------------|
| | Aktsiad ja osad | Muud | |
| 31.12.2017 | 5 500 | | 5 500 |
| Soetamine | 500 | | 500 |
| Muud | | -3 000 | -3 000 |
| 31.12.2018 | 6 000 | -3 000 | 3 000 |

Muud- vastavalt kokkuleppele nõude tagastamine Kinnisvarakeskkonna Ekspert OÜ poolt.

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

| | 2018 | 2017 |
|---|------------|------------|
| Kasutusrendikulu | 6 107 | 5 988 |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest | | |
| | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
| 12 kuu jooksul | 6 228 | 6 108 |
| 1-5 aasta jooksul | 26 182 | 25 669 |

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

| | 31.12.2018 | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele | 838 | 838 |
| Võlad töövõtjatele | 6 755 | 6 755 |
| Maksuvõlad | 1 143 | 1 143 |
| Muud võlad | 270 | 270 |
| Muud viitvõlad | 270 | 270 |
| Saadud ettemaksed | 3 641 | 3 641 |
| Tulevaste perioodide tulud | 3 473 | 3 473 |
| Muud saadud ettemaksed | 168 | 168 |
| Kokku võlad ja ettemaksed | 12 647 | 12 647 |
| | 31.12.2017 | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele | 707 | 707 |
| Võlad töövõtjatele | 3 169 | 3 169 |
| Maksuvõlad | 1 588 | 1 588 |
| Muud võlad | 357 | 357 |
| Muud viitvõlad | 357 | 357 |
| Kokku võlad ja ettemaksed | 5 821 | 5 821 |

Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

| | 2018 | 2017 |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| Mittesihetstarbelised tasud | | |
| Liikmemaksud | 48 426 | 48 288 |
| Kokku liikmetelt saadud tasud | 48 426 | 48 288 |

Lisa 9 Annetused ja toetused

(eurodes)

| | 2018 | 2017 | Lisa nr |
|-------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks | 5 927 | 6 200 | 15 |
| Kokku annetused ja toetused | 5 927 | 6 200 | |

Lisa 10 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

| | 2018 | 2017 | Lisa nr |
|--|---------------|---------------|---------|
| Tulud õppemaksudest ja kutse andmisest | 52 858 | 66 297 | 15 |
| Kokku tulu ettevõtlusest | 52 858 | 66 297 | |

Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

| | 2018 | 2017 | Lisa nr |
|---|---------------|--------------|---------|
| Projektide otsekulud | 12 536 | 8 632 | 15 |
| Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | 12 536 | 8 632 | |

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

| | 2018 | 2017 | Lisa nr |
|--|---------------|---------------|---------|
| Tegevuskulud | 26 548 | 29 534 | 15 |
| Koolituse ja kutse andmise otsekulud | 16 389 | 13 883 | 15 |
| Kokku mitmesugused tegevuskulud | 42 937 | 43 417 | |

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

| | 2018 | 2017 | Lisa nr |
|--|---------------|---------------|---------|
| Palgakulu | 36 055 | 46 347 | 15 |
| Sotsiaalmaksud | 12 187 | 15 446 | 15 |
| Kokku tööjõukulud | 48 242 | 61 793 | |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1 | 1 | |

Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga | | |
|---|------------|------------|
| | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv | 8 | 8 |
| Juriidilisest isikust liikmete arv | 87 | 86 |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused | | |
|---|--------|--------|
| | 2018 | 2017 |
| Arvestatud tasu | 26 696 | 41 443 |
| Liikmemaksud | 48 426 | 48 288 |

Lisa 15 Täiendav lisa tulemiaruaruande juurde

Annetused ja toetused

| | 2018 | 2017 |
|---------------------------|--------------|--------------|
| Tartu Linnavalitsus | 3 300 | 3 300 |
| Tallinna Linnavaraamet | 1 200 | 0 |
| Eesti Standardikeskus MTÜ | 0 | 900 |
| Sihtasutus Kutsekoda | 0 | 2 000 |
| Sihtasutus Kredex | 1 427 | 0 |
| Kokku | 5 927 | 6 200 |

Tulud õppemaksudest

| | 2018 | 2017 |
|--|---------------|---------------|
| Seminaritasud | 18 908 | 17 814 |
| Sertifitseerimistasu | 5 155 | 6 490 |
| Kutse andmise tasu | 28 795 | 41 993 |
| Kokku | 52 858 | 66 297 |
| Omavahendid projektide kulude katteks: | | |
| Tartu Linnavalitsus | 5 937 | 6 832 |
| Tallinna Linnavaraamet | 1 749 | 0 |
| Eesti Standardikeskus MTÜ | 0 | 135 |

Muud tulud

| | 2018 | 2017 |
|--------------------|------------|--------------|
| Tasulised teenused | 159 | 247 |
| Muud tulud | 48 | 883 |
| Kokku | 207 | 1 130 |

Projektide otsekulud

| | 2018 | 2017 |
|------------------------|---------------|--------------|
| Tallinna Linnavaraamet | 3 299 | 0 |
| Tartu Linnavalitsus | 9 237 | 8 632 |
| Sihtasutus Kredex | 350 | 0 |
| Kokku | 12 536 | 8 632 |

Koolituse ja kutse andmise otsekulud

| | 2018 | 2017 |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| Seminarid, arutelud ja kutse andmine | 16 389 | 13 883 |
| Kokku | 16 389 | 13 883 |

Tegevuskulud

| | 2018 | 2017 |
|------------------------------------|-------|-------|
| Raamatupidamiskulud | 6 045 | 5 808 |
| Kontoritarbed, perioodil.kirjandus | 609 | 635 |
| Transpordikulud | 3 124 | 3 606 |
| Ruumide rent, kommun.kulud | 9 145 | 8 726 |
| Sidekulud | 2 504 | 2 267 |
| Infopunkti teenus | 0 | 540 |

| | | |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| Komandeeringukulud, välissuhted | 159 | 938 |
| Üldkogu kulud | 640 | 1 998 |
| Juhatuse koosoleku korralduskulud | 113 | 713 |
| Raamatud, trükised | 736 | 0 |
| Liitu tutvustavad trükised | 1 076 | 2 300 |
| Aastaraamat ja turuanalüüs | 938 | 275 |
| Väikevahendid ja inventar | 110 | 10 |
| Arvutustehnika kulud | 411 | 24 |
| Ebatõenäoliselt laekuvad võlad | 195 | 1 381 |
| Kutsekoolitus | 359 | 120 |
| Muud tegevuskulud | 384 | 192 |
| Kokku | 26 548 | 29 534 |

Tööjõukulud

| | 2018 | 2017 |
|--|---------------|---------------|
| Töötajate palk, puhkusereserv+maksud,sh | 30 880 | 45 350 |
| Sihtasutus Kredex | 803 | 0 |
| Lepinguliste töötajate palk+maksud, sh | 274 | 4 809 |
| Tartu Linnavalitsus | 0 | 1 500 |
| Eesti Standardikeskus MTÜ | 0 | 1 035 |
| Uute projektide ettevalmistamine | 0 | 2 274 |
| Sihtasutus Kredex | 274 | 0 |
| Kutse tõendamisega seonduv palk+maksud | 8 545 | 4 845 |
| Kutsevastavuse hindamisega seonduv palk+maksud | 8 543 | 6 789 |
| Kokku | 48 242 | 61 793 |